



5519498

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata Pánczél B. Katalin, având funcția de Secretar la Comuna Turia, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open
I. Bunuri imobile

1. Terenuri
NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Targu Secuiesc - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2024	2183 m2	1/1	Contract de donație	Pánczél Attila-soț
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Targu Secuiesc - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2004	620 m2	19 %	Moștenire	Pánczél Tilda Balint Bela Pánczél Attila-soț Pánczél Eszter Balint Laszlo
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Targu	Intravilan	2024	545 m2	1/2	Moștenire	Balint Bela Balint Laszlo Pánczél Attila-soț

Secuiesc - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Targu Secuiesc - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2024	521 m2	1/1	Contract de donație	Pánczél Attila-soț
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Targu Secuiesc - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2009	10000 m2	1/1	Moștenire	Pánczél Attila-soț
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Targu Secuiesc - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2023	800 m2	1/1	Moștenire	Pánczél Attila-soț
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Targu Secuiesc - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2023	3200 m2	1/1	Moștenire	Pánczél Attila-soț
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Targu Secuiesc - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2023	3200 m2	1/1	Moștenire	Pánczél Attila-soț
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Targu Secuiesc - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2023	3200 m2	1/1	Moștenire	Pánczél Attila-soț
Tara: ROMANIA Judet:	Intravilan	2001	300 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Pánczél Attila-soț

Covasna Localitate: Ojdula - Adresa: [REDACTED]						
---	--	--	--	--	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Targu Secuiesc - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2004	176 m2	19 %	Moștenire	Balint Laszlo Balint Bela Panczel Eszter Pánczél Tilda Pánczél Attila-soț
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Targu Secuiesc - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2024	144 m2	1/2	Moștenire	Pánczél Attila-soț Balint Laszlo Balint Bela
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Targu Secuiesc - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2024	438 m2	1/1	Contract de donație	Pánczél Attila-soț
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Ojdula - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2001	150 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Pánczél Attila-soț

--	--	--	--	--	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autovehicul	Audi	1	2012	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimată
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Transilvania, [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2024	7000

Banca Transilvania, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2024	9970
---	---	-----	------	------

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului:	Serviciul	Venitul anual
-------------------------	------------------	-----------	---------------

	numele, adresa	prestat/Obiectul generator de venit	încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
PANCZEL ATTILA	SOCIETATEA PANAT SRL, STRADA GARII NR 19 JUDETUL COVASNA	VENITURI DIN DIVIDENDE	42400 RON

4.2. Soț/soție			
Panczel Attila	Societatea Panat SRL	venituri din dividende	42400 RON
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Panczel Timea	AJPIS Covasna	alocatia de stat pentru copii	3504 RON
Panczel Artur	AJPIS Covasna	alocatia de stat pentru copii	3504 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
16-06-2025	